



# 好房子 · 好生活 · 好资产

宜家家居赋能长租公寓品质升级与效率革新

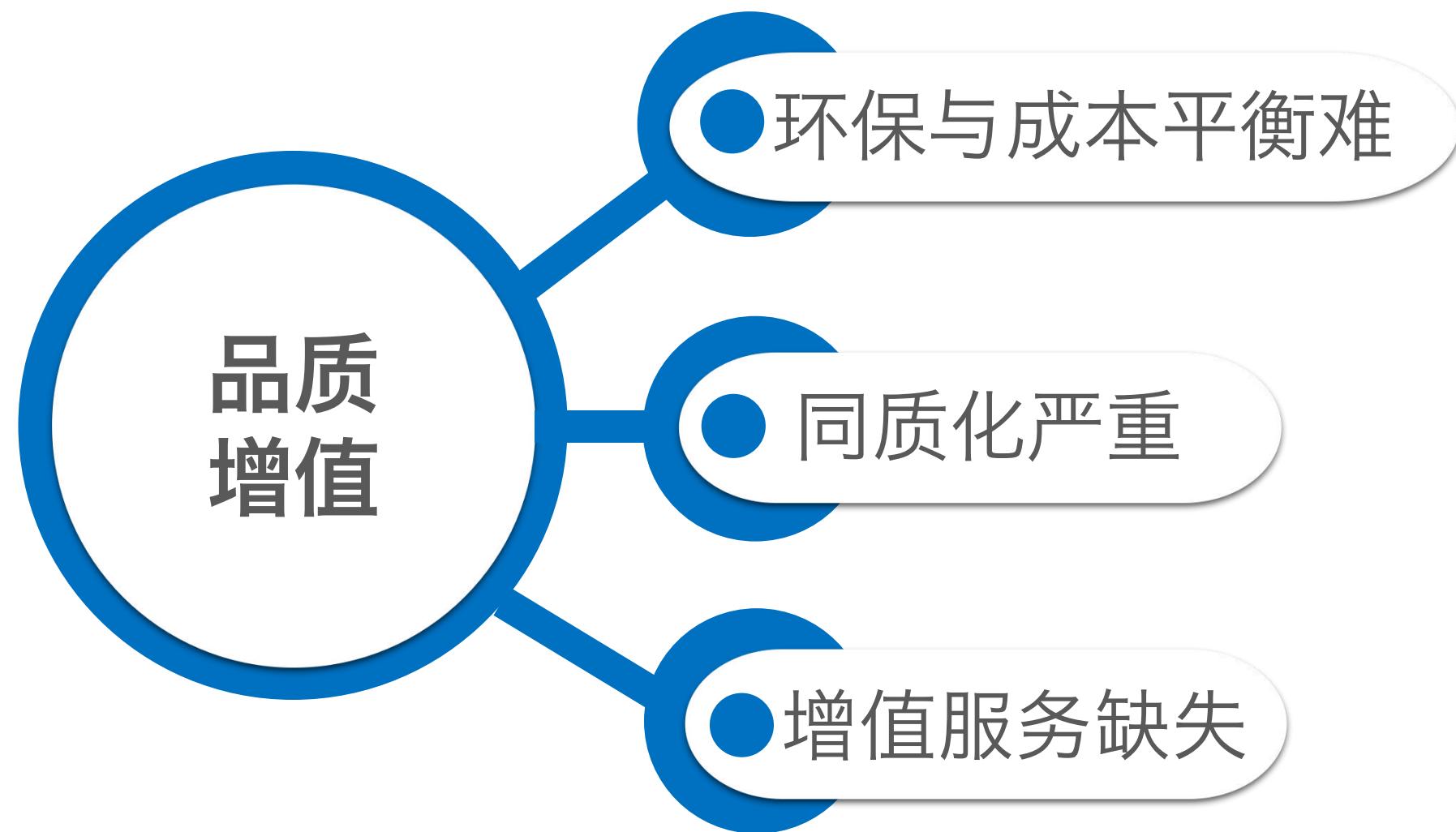
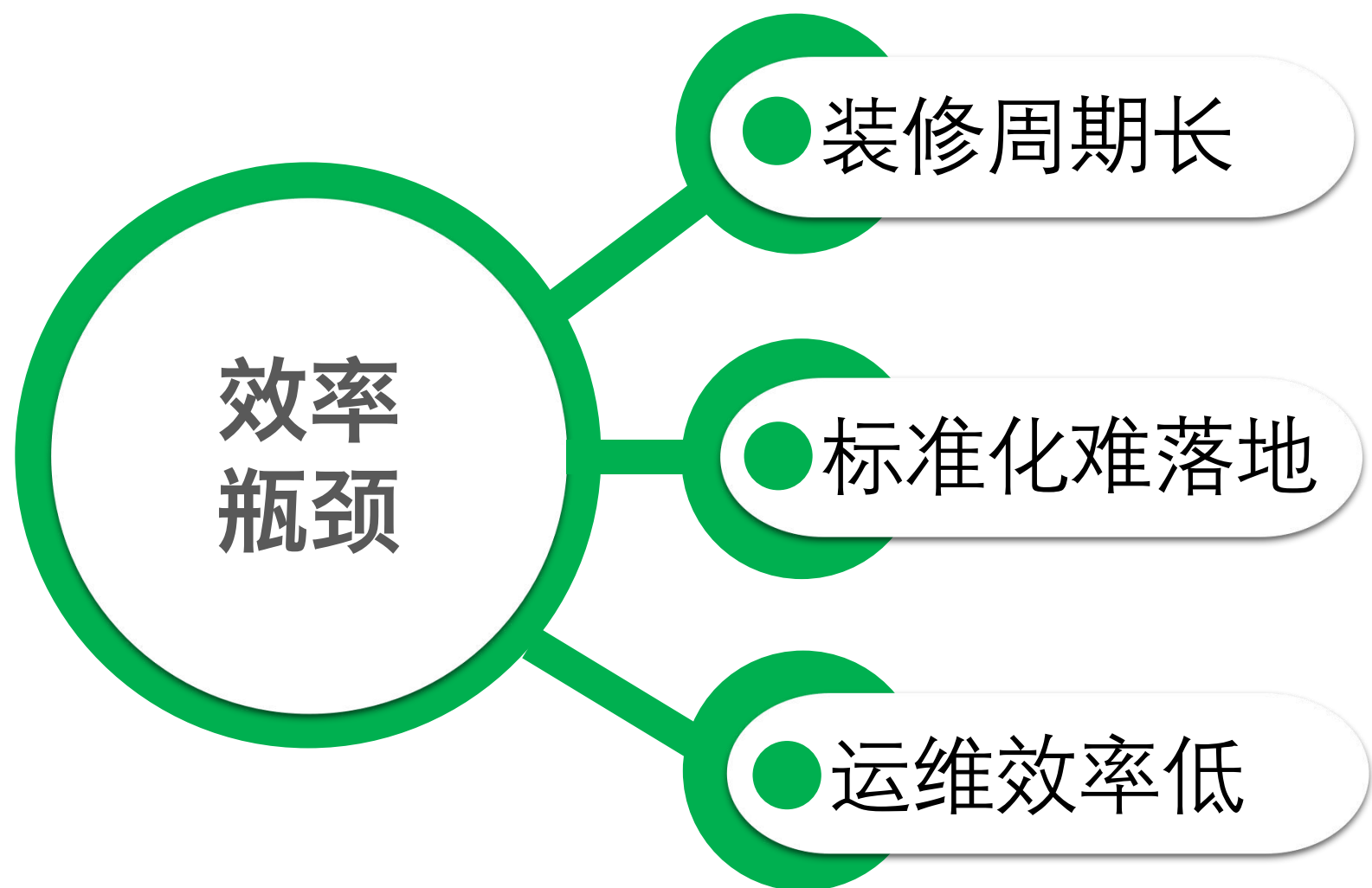
宜家家居上海大区    对公业务高级市场经理    顾娅丽



# 政策解读



# 行业痛点





宜家可以为这个行业  
做什么？



宜家的愿景  
IKEA Vision

# 为大众创造更美好的日常生活

To create a better everyday life for the many people.



英格瓦·坎普拉德  
宜家创始人



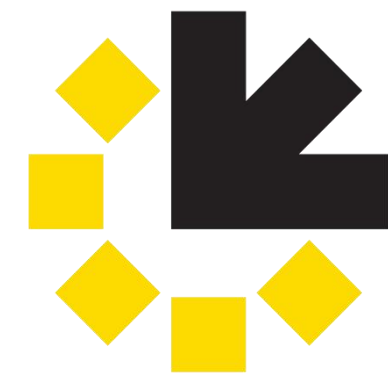
# IKEA for Business 宜家对公业务

## OFFER 服务



### 设计优势 - 完整性交付

- 硬软装一体化设计
- 兼顾实用性与颜值
- 适配不同客群



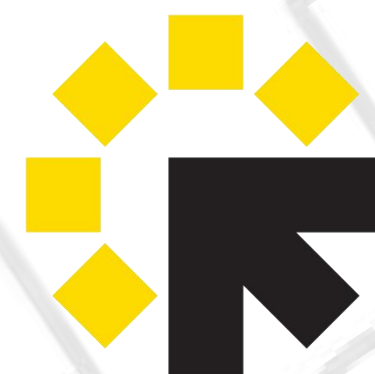
### 环保优势 - 合规+全球化

- 符合各国环保规范要求
- 环保材料溯源可查
- 可持续材料及生产工艺



### 全供应链优势 - 一站式交付

- 全球化采购 + 规模化生产
- 模块化预制 + 现场快装
- 全国物流网络 + 保障多项目同步落地



### 售后优势 - 全周期省心保障

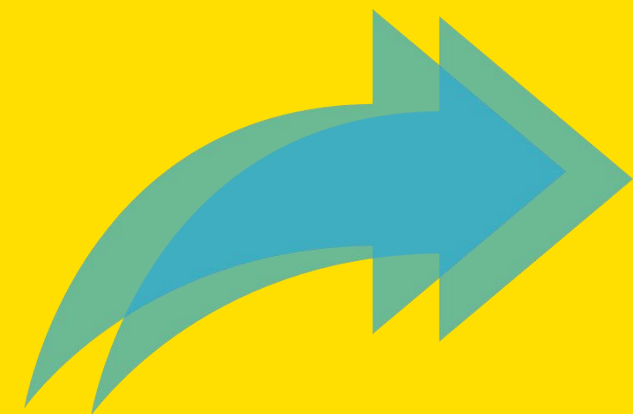
- 全国统一售后网络
- 快速响应
- 家具回收循环体系

成本  
压力

效率  
瓶颈

## 降本增效

- 快速装配
- 价格优势
- 可回收循环



品质  
增值

## 额外增值

- 租客采购优惠
- 社群活动赋能
- 品牌联动效益



## 典型案例名录：

### ■ 国央企项目：

- 华润有巢
- 鲁商优家淄博项目
- 上港瑞祥星汇保租房公寓项目

### ■ 民企项目：

- 宝龙南京红山公寓项目
- 金华爱旭员工宿舍项目
- 天津龙和家园

### ■ 外企项目：

- 中瑞鼎峰烟台公寓项目

.....

.....

.....



扫码下载  
宜家公寓手册



# 我们在路上……



宜家回购  
让旧家具循环起来

IKEA Panorama Editor



宜家对公业务  
云展厅

COMING SOON



宜家对公业务  
家具租赁业务

COMING SOON

## 全周期合作

- 样板房设计及实施
- 室内设计
- 软装设计
- 硬装施工/配合
- 软装进场/送货、安装
- 产品售后
- 租户采购
- 产品回收
- 社群活动服务

Price is what you pay. Value is what you get.



# 合作

## 全面配合

- 合规投标流程
- 优惠价格
- 产品延保
- 分期付款
- 终身售后
- 品牌联动

价格是瞬时的支出，价值是长期的收获。



**The IKEA spirit — a strong and living reality**

**宜家精神 - 强大真实、与时俱进**

《一个家具商的宣言》英格瓦·坎普拉德



# IKEA for Business

## 公寓样板间征集活动火热进行中



扫码进群  
了解更多详情！



*TACK!*  
谢谢